



LAVORI: INTERVENTO DI AMPLIAMENTO EDIFICIO DENOMINATO "MARCONCINO" ALL'INTERNO DEL POLO SCOLASTICO DI SAN PAOLO, PRATO – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – PNRR – MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 3.3 – CUP: I33H18000280003 – CIG: 94969223F5

CONTRATTO: Repertorio n.1313 del 26 aprile 2023

IMPRESA: EDILGREEN Costruzioni srl, via di Pratignone 78, 50041 Calenzano (FI), iscritta al Registro Imprese di Firenze al n. 584510, P.IVA 05903290483

VERBALE DI CONSEGNA PARZIALE DEI LAVORI

(Art. 5 DM 7 marzo 2018, n. 49)

Importo a base di gara comprensivo degli oneri della sicurezza.....	Euro	3.211.054,77
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta.....	Euro	3.132.849,46
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	Euro	78.205,31

Ribasso d'asta del 16,23%

Importo di contratto comprensivo degli oneri della sicurezza	Euro	2.702.593,30
Importo dei lavori a seguito del ribasso d'asta.....	Euro	2.624.387,99
Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	Euro	78.205,31

L'anno **2023** il giorno **12** del mese di **giugno** in Prato il sottoscritto Prof. Ing. Paolo Spinelli in qualità di Direttore dei Lavori, a seguito della autorizzazione del Responsabile unico del procedimento e del preavviso dato, è convenuto sul luogo alla presenza dei Signori:

- Dott.ssa Rossella Bonciolini Responsabile unico del procedimento
- Dott. Marco Ceccanti Presidente e legale rappresentante dell'Impresa

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti e con la scorta del progetto e del contratto, ha designato i lavori da eseguirsi. Ha indicato i siti dell'impianto e le ubicazioni delle varie opere da eseguire, con riferimento alle pattuizioni del Capitolato di Appalto, sulle quali ha fornito ampi chiarimenti in relazione specialmente alle strutture delle opere ed alla qualità dei materiali da impiegare, il tutto in conformità ai principi del DNSH.



Sono state inoltre verificati i limiti del lotto, lo stato generale dell'area e la non completa accessibilità dell'area di lavoro in quanto ancora presenti le attività scolastiche.

Con la sottoscrizione del presente verbale le parti dichiarano che l'area su cui devono eseguirsi i lavori pur non essendo ancora completamente disponibile, è tale da non impedire le operazioni di accantieramento. L' area disponibile per l'installazione del cantiere è indicata in Allegato 1 al presente verbale.

Il Dott. Marco Ceccanti nella qualità summenzionata, fornito già di copia degli elaborati di progetto, ha dichiarato di non aver difficoltà o dubbi, di essere perfettamente edotto di tutti i suoi obblighi e di accettare col presente atto la formale consegna parziale per l'oggetto su indicato, senza sollevare riserva né eccezione alcuna.

Resta inteso che alla consegna definitiva dell'area fissata per il 03/07/2023 decorre il tempo utile per dare compiuti i lavori, stabilito dall'art. 5 del contratto in giorni **540** naturali e consecutivi. Pertanto i lavori dovranno essere conclusi entro il 24/12/2024

Atto redatto in duplice esemplare firmato dalle parti, letto e confermato.

L'IMPRESA  

IL DIRETTORE DEI LAVORI 

Visto:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO 

ALLEGATO 1

AREA DI CANTIERE

OPERE DI REALIZZAZIONE DI AMPLIAMENTO DI EDIFICIO SCOLASTICO DENOMINATO "MARCOCINQUE" - LAYOUT DI CANTIERE



- PARI LAVORATIVE
- ALLIESTIMENTO CANTIERE
- SCAVO PER FONDAZIONI
- REALIZZAZIONE FONDAZIONE E
- REALIZZAZIONE STRUTTURALE C.A.
- REALIZZAZIONE SOLAI
- REALIZZAZIONE ZAMPONARIAMENTI
- REALIZZAZIONE IMPALCATI
- OPERE INTERNE
- OPERE IN FACCIATA
- OPERE DI FINITURA
- OPERE DI DEAMBIAZIONE
- RIPRISTINO AREE ESTERNE
- DISALBERAMENTO CANTIERE

SEGNALETICA DI CANTIERE

INCOMPLETAMENTO CANTIERE	CANTIERE CHIUSO	PERICOLO ARRETRICO	PERICOLO CADUTA DI OGGETTI	CANTIERE IN SOSPENSIONE	CONFINI DEL CANTIERE	TELEFONO EMERGENZA	INFORMAZIONE CANTIERE	PERICOLO VEICOLI IN MOVIMENTO	ORDINE ELETTRICO DI PROTEZIONE	PERICOLO SCONTI IN PROTEZIONE	PERICOLO SCONTI IN PROTEZIONE	PERICOLO SCONTI IN PROTEZIONE	PERICOLO SCONTI IN PROTEZIONE	PERICOLO SCONTI IN PROTEZIONE	PERICOLO SCONTI IN PROTEZIONE	PERICOLO SCONTI IN PROTEZIONE	PERICOLO SCONTI IN PROTEZIONE	PERICOLO SCONTI IN PROTEZIONE	PERICOLO SCONTI IN PROTEZIONE

LEGENDA

- REGIONE INCHIESTE
- VANTAGGI ACCESSO ALLA STRADA
- ACCESSO CARONALE AL CANTIERE
- PERICOLO PERICOLI INTERNI
- AREA DI REALIZZAZIONE: AREA DI CANTIERE, SOCCETTO DI INTERVENTO
- AREA DI PROTEZIONE INTERNA
- AREA DI PROTEZIONE INTERNA
- INC
- PERICOLO SCONTI IN PROTEZIONE CANTIERE
- PERICOLO SCONTI IN PROTEZIONE CANTIERE
- PERICOLO SCONTI IN PROTEZIONE CANTIERE